



INSTALACIONES
INTEGRALES

2026

CURRÍCULUM CORPORATIVO

Consultoría, ingeniería, construcción
e instalaciones electromecánicas

“Diseño con ingeniería,
construcción con innovación.”

INSTALACIONES INTEGRALES GRII, S.A. DE C.V.

griingenieria.com · Ciudad de México · Querétaro

Índice

01	Gerencia General	3
02	Presentación institucional	4
03	Datos corporativos, misión y visión	5
04	Estructura organizacional	6
05	Ventajas competitivas	7
06	Líneas de negocio	8
07	Alianzas y capacidad de suministro	9
08	Maquinaria, equipo y seguridad	10
09	Portafolio de obras ejecutadas	11
10	Planta de Producción Offenbach	12
11	Tren Maya · Frentes 6 y 7	15
12	Tren México – Querétaro	16
13	UVM Campus San Rafael	18
14	Edificio Basurto	19
15	Secretaría de Marina y residencial de alta gama	20
16	Trayectoria del equipo directivo	21
17	Clientes atendidos y valores	22

PORTAFOLIO ACREDITADO

**Nueve contratos ejecutados entre
2024 y 2026**

Obra federal, institucional, industrial,
patrimonial y residencial de alta gama

Quien responde por la obra



Arq. Sebastián Rodríguez Vélez

Gerente General

Segunda generación de la empresa.
Responsable de que cada obra
se haga realidad en campo.

sebastian@griingenieria.com

En GRII trabajamos sobre una convicción sencilla: la ingeniería y la obra no deben ir por caminos separados. Quien diseña debe responder por lo que se construye, y quien construye debe entender por qué se diseñó así.

Mi función es que eso ocurra en campo. Coordino los frentes, sostengo el programa de obra y respondo porque lo que se proyecta se ejecute como se proyectó. Es la razón por la que mantenemos ingeniería propia, cuadrillas propias y maquinaria propia: control directo sobre el resultado.

Somos la segunda generación de una trayectoria que empezó mucho antes que la empresa. Eso nos da algo que no se compra: criterio técnico heredado y la obligación de estar a su altura en cada obra que firmamos.

Trabajamos en los detalles que nadie ve —la canalización, el trazo, la tierra física, el cálculo de carga— porque de ellos depende todo lo que sí se disfruta cuando la obra está terminada y funcionando.

Arq. Sebastián Rodríguez Vélez

Gerente General

“Diseño con ingeniería, construcción con innovación.”

Presentación institucional

Instalaciones Integrales GRII, S.A. de C.V. es una firma mexicana de consultoría, diseño, construcción y mantenimiento especializada en ingeniería electromecánica e infraestructura. Operamos como contratista integral llave en mano, controlando cada fase del proyecto desde el plano conceptual hasta la entrega final en campo.

Desde su constitución en marzo de 2024, la empresa ha ejecutado nueve contratos en obra federal, institucional, industrial, patrimonial y residencial de alta gama, con operación continua y sin interrupción entre frentes.

Nuestro modelo integra la ingeniería de diseño con la ejecución en obra, lo que permite optimizar tiempos, costos y recursos, y responder con precisión técnica ante requerimientos de alta exigencia. Contamos con presencia operativa en la Ciudad de México y Querétaro, cuadrillas propias, maquinaria propia y registro REPSE vigente.

9

Contratos
acreditados

2

Dependencias
federales atendidas

40

Personas en
cuadrilla propia

4

Cuadrillas
propias

REPSE

Registro
vigente

Nuestro campo de acción

- Instalaciones eléctricas de media y baja tensión, subestaciones, sistemas de tierras físicas y pararrayos.
- Instalaciones hidráulicas, sanitarias, pluviales, gas natural y sistemas contra incendio.
- Iluminación técnica, automatización de alumbrado y centralización de sistemas de seguridad.
- Redes de telecomunicaciones, canalización, cableado estructurado, fibra óptica y sitios de cómputo.
- Obra civil, terracerías y movimiento de tierras con maquinaria propia.
- Mantenimiento industrial preventivo y correctivo bajo póliza.

Datos corporativos

Razón social	INSTALACIONES INTEGRALES GRII, S.A. DE C.V.
RFC	IIG2403217U1
Fecha de constitución	21 de marzo de 2024
Domicilio fiscal	Cda. Leandro Valle 84, Int. A-2, Col. San Lorenzo Acopilco, Cuajimalpa de Morelos, CDMX, C.P. 05410
Zonas de operación	Ciudad de México y Querétaro, con capacidad de despliegue nacional
Representante legal	Ing. César Rodríguez Solís — Director General
Registro REPSE	Vigente ante la Secretaría del Trabajo y Previsión Social
Situación fiscal	Opinión de cumplimiento positiva ante el SAT
Teléfono	+52 55 6130 3686
Correo Dirección General	cesar@griingenieria.com
Correo institucional	contacto@griingenieria.com
Sitio web	griingenieria.com

Misión

Ofrecer soluciones integrales en ingeniería, construcción e instalación de sistemas eléctricos, hidráulicos y de infraestructura, brindando a nuestros clientes un servicio confiable, eficiente y de alta calidad.

Ejecutamos cada proyecto con precisión técnica, cumplimiento normativo y altos estándares de seguridad, adaptándonos a las necesidades específicas de cada obra, con un enfoque de innovación constante en materiales, procesos y tecnologías que optimizan el rendimiento y la durabilidad de las instalaciones.

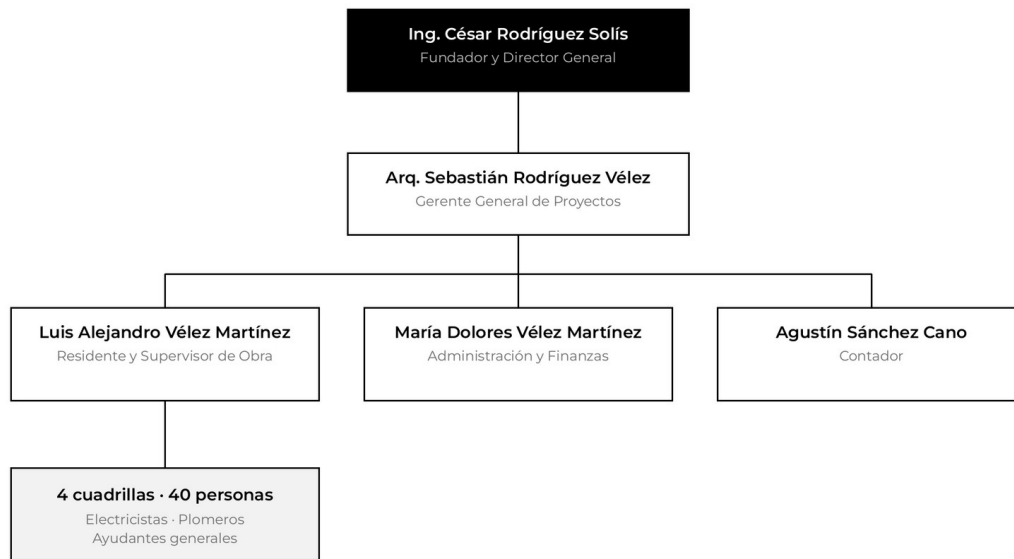
Visión

Ser una empresa líder a nivel regional y nacional en ingeniería, construcción e instalaciones integrales, reconocida por su capacidad técnica, su enfoque en la innovación y la calidad en cada proyecto ejecutado.

Buscamos consolidarnos como un aliado estratégico para nuestros clientes, contribuyendo al desarrollo de espacios funcionales, seguros y duraderos, fortaleciendo nuestro talento humano e incorporando nuevas tecnologías en cada obra que realizamos.

Estructura organizacional

La empresa opera con una estructura directiva definida y cuadrillas propias, lo que permite responder con rapidez ante cambios de alcance y mantener control directo sobre la calidad de la ejecución.



Capacidad de personal en obra

Disponemos de cuatro cuadrillas propias de diez personas cada una, integradas por electricistas, plomeros y ayudantes generales, con capacidad de escalar el frente de obra según la demanda del proyecto. La coordinación técnica en campo recae en el residente de obra, con reporte directo a la Gerencia General de Proyectos.

Control directo sobre la ejecución

- **Personal propio calificado:** contamos con el talento humano necesario para la ejecución integral de cualquier proyecto.
- Personal propio: no dependemos de la disponibilidad de terceros para el frente principal.
- Residencia técnica permanente en obra durante toda la ejecución.
- Coordinación única entre ingeniería, suministro y campo.
- Estructura administrativa y contable interna para el control del contrato.

Ventajas competitivas

Nuestra propuesta de valor no se limita a ejecutar la obra. Se construye sobre cuatro capacidades que impactan directamente el costo, el plazo y el desempeño de la instalación a lo largo de su vida útil.

01 • Precio de distribuidor con inventario propio

Manejamos precios de distribuidor y mantenemos inventario disponible de los principales componentes que requiere el proyecto. El cliente no invierte tiempo ni recursos en localizar equipo especializado: nosotros lo tenemos, lo cotizamos a costo preferente y lo entregamos instalado. Esta capacidad reduce de forma sustancial tanto el costo directo de suministro como los tiempos muertos por espera de material.

02 • Cálculo asistido por inteligencia artificial

Contamos con herramientas propias de cálculo asistido por IA que permiten determinar, antes de contratar, el ahorro energético estimado del proyecto y la capacidad y potencia exactas que requiere cada sistema. El cliente recibe números antes de comprometer presupuesto, y no paga por equipo sobredimensionado ni asume el riesgo de una instalación subdimensionada.

03 • Ingeniería propia integrada a la ejecución

Diseñamos y construimos. Al no depender de terceros para la ingeniería, resolvemos en campo las interferencias y los cambios de alcance sin detener la obra, y garantizamos que lo proyectado sea constructivamente viable. Incluye estudios fotométricos avanzados con simulación de distribución lumínica para asegurar el cumplimiento de la NOM-025-STPS antes de instalar la primera luminaria.

04 • Maquinaria y cuadrillas propias

Disponemos de maquinaria pesada, equipos de elevación y cuadrillas propias, con dominio técnico y operativo directo. Esto blindamos los frentes de terracerías y montajes mecánicos frente a la disponibilidad de subcontratistas externos y sostiene el programa de obra.

Lo que esto significa para el cliente

- Menor costo de suministro por convenio directo y precio de distribuidor.
- Certeza técnica antes de firmar: capacidad, potencia y ahorro calculados.
- Menos tiempos muertos por espera de material o de proveedor.
- Un solo responsable del proyecto, del diseño a la entrega.
- Cumplimiento normativo verificado desde la etapa de ingeniería.

Líneas de negocio

Ingeniería electromecánica (MEP)

- **Eléctrica y potencia.** Diseño y ejecución de redes de distribución en media y baja tensión, subestaciones eléctricas, sistemas de tierras físicas y redes de pararrayos.
- **Hidrosanitaria y contra incendio.** Redes de agua potable, cárcamos de bombeo, colectores pluviales, drenaje sanitario y sistemas de supresión de fuego.
- **HVAC.** Soluciones térmicas, aire acondicionado industrial y ventilación forzada para naves de manufactura, centros logísticos y laboratorios.
- **Canalización y montaje.** Canalizaciones industriales y subterráneas, charolas portacables, tubería conduit, tubo PAD, tritubo y montaje de tableros.

Iluminación, automatización y centralización

- **Estudios fotométricos.** Simulación y modelado tridimensional de distribución lumínica previo a la instalación, con cálculo de luxes para cumplimiento de la NOM-025-STPS.
- **Automatización de alumbrado.** Micro-relevadores inteligentes montados en tableros existentes, sin obra invasiva. Atenuación dinámica por horario astronómico o luz natural, y control de cargas de motores, extractores y subcircuitos de potencia.
- **Medición energética.** Monitoreo en tiempo real de consumo, potencia y variación de voltaje para mantenimiento predictivo.
- **Centralización.** Integración de CCTV, alarmas perimetrales, control de acceso e iluminación en una sola plataforma unificada mediante HikCentral.

Obra civil, terracerías y maquinaria

- **Movimiento de tierras.** Despalme, excavación masiva, apertura de zanja, nivelación, extendido de capas, compactación controlada y cimentaciones, con control topográfico en campo.
- **Canalización de infraestructura.** Colocación de registros técnicos, canalización subterránea en tubo PAD y tritubo para telecomunicaciones y control.

Sistemas especiales y telecomunicaciones

- Cableado estructurado Cat6, fibra óptica multimodo, racks y gabinetes de telecomunicaciones, distribuidores ópticos y paneles de parcheo.
- Pisos técnicos antiestáticos para centros de cómputo conforme a NFPA 75 y NFPA 255.

Mantenimiento técnico especializado

- Pólizas anuales preventivas y correctivas para subestaciones, reapriete de tableros, calibración de equipos HVAC, limpieza de cárcamos e inspección de pararrayos y sistemas de tierras.

Alianzas y capacidad de suministro

Mantenemos convenios comerciales directos con fabricantes líderes, lo que nos permite trasladar el ahorro al cliente y garantizar disponibilidad inmediata de componentes críticos.

Línea	Alcance
Tecnolite	Distribución oficial de iluminación LED, con integración de control y atenuación 0-10 V a través de Construlita.
Hikvision	Distribución oficial de sistemas de seguridad con inteligencia artificial: CCTV, control de acceso, alarmas perimetrales y centralización HikCentral.
Equipos de bombeo	Bombas presurizadas y ahorradoras de energía para suministro de agua, y bombas especializadas para manejo de sólidos y residuos. Precio de distribuidor con inventario disponible.
Materiales de instalación	Conductores, canalización, tablería, tubería conduit y accesorios conforme a NOM-063-SCFI y NMX-J-010-ANCE.

Cálculo de ahorro energético y dimensionamiento

- Herramienta propia asistida por IA para estimar el ahorro energético del proyecto.
- Cálculo de la capacidad y la potencia requeridas por sistema, antes de contratar.
- Selección del equipo correcto: sin sobredimensionamiento ni riesgo de falla por déficit.
- Resultados entregados al cliente como parte de la propuesta técnica.

Cumplimiento normativo y administrativo

Concepto	Situación
REPSE	Registro vigente ante la Secretaría del Trabajo y Previsión Social para la prestación de servicios especializados.
Opinión de cumplimiento	Positiva ante el Servicio de Administración Tributaria.
NOM-025-STPS	Estudios fotométricos con cálculo de niveles de iluminación en centros de trabajo.
NOM-063-SCFI / NMX-J-010-ANCE	Conductores y materiales eléctricos conforme a norma en todas las instalaciones.
NFPA 75 y NFPA 255	Pisos técnicos y materiales para centros de cómputo conforme a estándar.

Maquinaria, equipo y seguridad

Capacidad operativa propia: flota dedicada de maquinaria para obra civil y terracerías, que asegura continuidad en los frentes de trabajo y certeza en los plazos de entrega.

Cant.	Equipo	Aplicación
1	Motoconformadora	Conformación de plataforma, extendido y afine de capas.
2	Excavadora	Excavación masiva, apertura de zanja y carga de material.
1	Vibrocompactador	Compactación controlada de terraplén y capas de base.
2	Pipa de agua	Humectación de material para compactación y control de polvo.

Complementamos el frente con equipos de elevación y herramienta especializada para montajes en altura, corte y apertura de zanja en obra electromecánica.

Seguridad y salud en el trabajo

- **Certificación de operadores.** Todos los operadores de maquinaria cuentan con constancia DC-3 vigente, que acredita la competencia laboral para la operación del equipo asignado.
- **Encargado de seguridad.** El responsable de seguridad en obra cuenta con capacitación especializada vigente y supervisa el cumplimiento del programa en cada frente.
- **Equipo de protección.** Equipo de protección personal completo para todo el personal en obra, con supervisión permanente de su uso.
- **Cumplimiento laboral.** Registro REPSE vigente y personal inscrito conforme a la normativa laboral aplicable.



Motoconformadora en extendido de capa



Vibrocompactador en compactación de terraplén



Excavadora y personal con EPP completo

OBRAS EJECUTADAS

Portafolio de proyectos

EXPERIENCIA DE LA EMPRESA

Obras ejecutadas por GRII

Relación de contratos ejecutados por Instalaciones Integrales GRII, S.A. de C.V. desde su constitución en marzo de 2024.

Proyecto	Cliente	Periodo
Planta de Producción Offenbach, Querétaro Tres contratos: obra electromecánica (nov 2024) · iluminación y control (dic 2025) · sistemas especiales (ene 2026)	DWA Dewit y Asociados	Nov 2024 – 2026
Tren Maya, Frentes 6 y 7 · Bacalar – Limones	SEDENA	Sep 2024 – Dic 2025
UVM Campus San Rafael, CDMX	Universidad del Valle de México	2025 – 2026
Edificio Basurto, CDMX	DWA Dewit y Asociados	—
Tren México – Querétaro	SEDENA	Dic 2025 – Mar 2026
Cocina industrial	Secretaría de Marina	—
Bosque Real y Cumbres de Santa Fe	Iniciativa privada	—

Lectura del portafolio

- Obra pública federal en dos secretarías: SEDENA y Secretaría de Marina.
- Nueve contratos en siete proyectos. DWA Dewit y Asociados como cliente recurrente: cuatro contratos (tres en Offenbach y uno en Basurto). SEDENA: dos (Tren Maya y Tren México – Querétaro).
- Cobertura federal, institucional, industrial, patrimonial y residencial.
- Operación continua desde septiembre de 2024, sin interrupción entre frentes.

Planta de Producción Offenbach

Cliente: DWA Dewit y Asociados

Querétaro, Querétaro · 2024 – 2026 · Tres contratos consecutivos

Ejecución de la obra electromecánica completa de la planta de producción y oficinas, bajo un catálogo de conceptos de trece especialidades desarrolladas de forma simultánea, a la que siguieron dos contratos más en la misma planta: iluminación con control automatizado y sistemas especiales. Es la obra de mayor alcance técnico de la empresa y consolidó su capacidad para coordinar múltiples frentes y sostener la relación con un mismo cliente a lo largo de tres contratos consecutivos.

Alcance contratado

Especialidad	Descripción
Eléctrica	Contactos, alumbrado, alimentadores, fuerza, tableros subgenerales e interruptores, subestación.
Protección	Sistema de pararrayos con puntas ionizantes y sistema de tierras físicas con conexión exotérmica.
Hidrosanitaria	Redes hidráulica, sanitaria y pluvial.
Gas natural	Red de distribución de gas natural.
Contra incendio	Sistema de supresión y red de protección contra incendio.
Iluminación y control	Luminarias LED atenuables 0-10 V y sistema de control inalámbrico de alumbrado con programación de escenas (contrato 2).
Sistemas especiales	Cableado estructurado y nodos de red de voz y datos, CCTV, control de acceso en puertas y esclusas y detección de incendios, integrados en plataforma HikCentral (contrato 3).

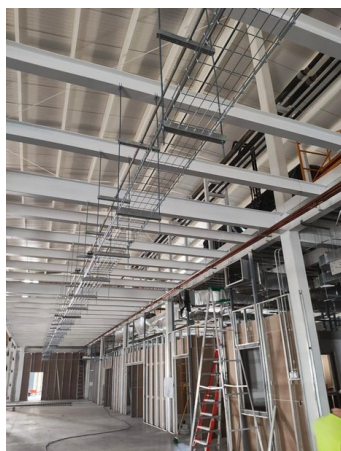
Datos de los contratos

- Tres contratos consecutivos con el mismo cliente: obra electromecánica (cotización OE-081124, noviembre de 2024), iluminación y control (diciembre de 2025) y sistemas especiales (enero de 2026).
- Trece especialidades ejecutadas bajo un mismo catálogo de conceptos en el contrato electromecánico.
- Materiales conforme a NOM-063-SCFI-2001 y NMX-J-010-ANCE.
- Coordinación integral de ingeniería, suministro e instalación en sitio.
- Obra de mayor alcance técnico del portafolio de la empresa.

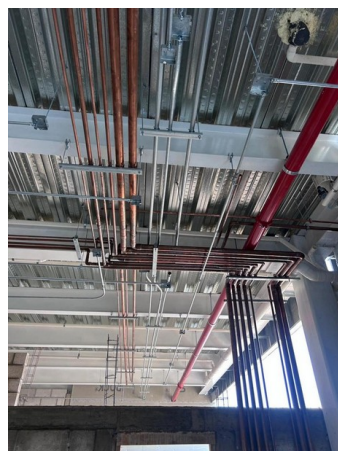
Planta Offenbach en ejecución



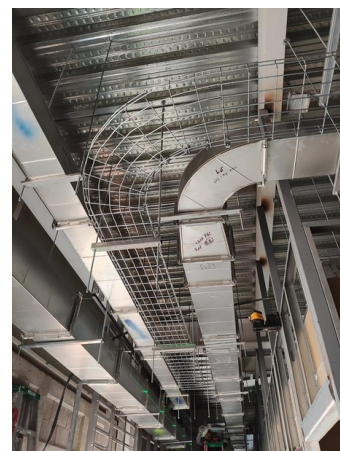
Canalización conduit galvanizada en pared perimetral



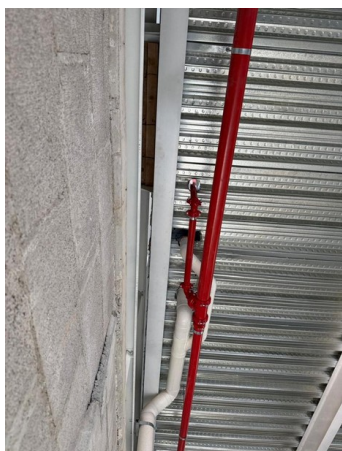
Charolas portacables suspendidas en nave industrial



Canalización eléctrica e hidráulica en entrepiso



Trazo de charola y ductería en área de proceso



Red contra incendio y tubería sanitaria



Montaje en altura con plataforma articulada



Corte y apertura de zanja con equipo especializado



Instalación en altura sobre muro perimetral

Instalación subterránea y acometidas

La canalización subterránea es uno de los frentes donde se define el desempeño posterior de la instalación: apertura de zanja, tendido de ducto, colocación de registros técnicos y cierre con relleno compactado, bajo control topográfico y verificación permanente contra la ingeniería del proyecto.



Verificación de trazo y niveles en zanja, contra ingeniería en sitio



Compactación controlada de relleno de zanja con equipo propio

Capacidades demostradas en el frente subterráneo

- Apertura de zanja y tendido de ducto en tubo PAD y tritubo, con maquinaria propia.
- Colocación de registros técnicos y cierre conforme a especificación.
- Relleno y compactación controlada, con control topográfico en campo.
- Residencia técnica permanente durante toda la ejecución del frente.

Tren Maya · Frentes 6 y 7

Cliente: Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA) — Escuela de Ingenieros Militares Mexicanos

Tramo Bacalar – Limones, Quintana Roo · Septiembre 2024 – Diciembre 2025

Ejecución de canalización subterránea para telecomunicaciones y sistemas de control a lo largo de tres tramos dentro de los Frentes 6 y 7 del proyecto Tren Maya. El contrato comprendió apertura de zanja, tendido de ducto, colocación de registros técnicos y cierre conforme a especificación.

El proyecto acredita la capacidad de la empresa para operar en obra pública federal de gran escala, sostener un frente prolongado de dieciséis meses y coordinar directamente con una dependencia militar bajo sus estándares de control, avance y seguridad.

Alcance ejecutado

Concepto	Especificación
Longitud total	65 kilómetros de canalización, distribuidos en tres tramos.
Canalización en tubo PAD	Zanja de 60 cm de ancho por 1.20 m de profundidad.
Canalización en tritubo	Zanja de 30 cm de ancho por 60 cm de profundidad.
Registros	Colocación de registros técnicos a lo largo del trazo.
Residencia de obra	Arq. Sebastián Rodríguez Vélez, residente por parte de GRII.

Relevancia del contrato

- 65 km de canalización ejecutados para infraestructura ferroviaria nacional.
- Contratación directa con la Escuela de Ingenieros Militares Mexicanos, SEDENA.
- Frente sostenido durante dieciséis meses continuos.
- Primer contrato de obra pública federal de la empresa, ejecutado a satisfacción.

Tren México – Querétaro

Cliente: Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA)

Corredor ferroviario México – Querétaro · Diciembre 2025 – Marzo 2026

Ejecución de trabajos de terracerías dentro del corredor ferroviario. El frente comprendió conformación de plataforma, extendido y compactación de capas, control topográfico con equipo GPS y operación coordinada de maquinaria propia sobre tramo con infraestructura de catenaria ya montada.

Este contrato consolida la relación de la empresa con SEDENA como cliente recurrente y acredita su capacidad en obra civil pesada, complementaria a la especialidad electromecánica.

Capacidades demostradas en el frente

- Conformación de plataforma y extendido de capas con motoconformadora.
- Compactación controlada con vibrocompactador de rodillo liso.
- Control topográfico en campo con equipo GPS.
- Operación de maquinaria propia sobre tramo con catenaria montada.
- Cumplimiento de protocolo de seguridad en corredor ferroviario activo.



Operación simultánea de motoconformadoras en plataforma



Control topográfico con equipo GPS

Terracerías en corredor ferroviario



Extendido de capa con motoconformadora



Compactación con rodillo vibratorio liso



Conformación de plataforma bajo catenaria



Tramo con taludes conformados y plataforma nivelada

UVM Campus San Rafael

Cliente: Universidad del Valle de México

Ciudad de México · 2025 – 2026

Ejecución integral de las instalaciones electromecánicas y del sistema de alumbrado eléctrico del campus. El proyecto se desarrolló en un entorno educativo en operación, lo que exigió programación por etapas, coordinación con la administración del campus y control estricto de seguridad en zonas de tránsito de estudiantes y personal.

Alcance ejecutado

- Instalaciones electromecánicas integrales del campus.
- Sistema de alumbrado eléctrico en aulas, circulaciones y áreas comunes.
- Canalización, tablería y distribución eléctrica conforme a normativa vigente.
- Ejecución por etapas con el campus en operación.

Relevancia del contrato

- Uno de los contratos de mayor alcance del portafolio de la empresa.
- Cliente institucional del sector educativo privado de cobertura nacional.
- Ejecución en instalaciones en operación, sin interrumpir la actividad académica.
- Alcance combinado de electromecánica y alumbrado bajo un solo responsable.

Edificio Basurto

Cliente: DWA Dewit y Asociados

Colonia Condesa, Ciudad de México

Remodelación integral de las instalaciones electromecánicas del edificio. La intervención se desarrolló sobre un inmueble de valor arquitectónico e histórico en la Colonia Condesa, lo que exigió criterios de conservación además de capacidad técnica: adecuar instalaciones contemporáneas a una estructura existente sin comprometer sus elementos originales.

El proyecto acredita la capacidad de la empresa para intervenir patrimonio construido, un segmento que demanda precisión, discreción constructiva y coordinación estrecha con la dirección arquitectónica.

Alcance ejecutado

- Remodelación integral de instalaciones eléctricas del inmueble.
- Renovación de instalaciones hidrosanitarias.
- Adecuación de canalización y distribución a estructura existente.
- Ejecución bajo criterios de conservación del inmueble.

Relevancia del contrato

- Intervención en inmueble de valor arquitectónico en la Colonia Condesa.
- Cuarto contrato con DWA Dewit y Asociados: cliente recurrente.
- Ejecución sobre estructura existente, con restricciones de intervención.
- Acredita capacidad en el segmento de remodelación y patrimonio.

Secretaría de Marina

Cocina industrial · Ciudad de México

Ejecución de obra civil e instalaciones especializadas para cocina industrial, contratada directamente con la Secretaría de Marina. El alcance comprendió demolición y retiro de acabados existentes, colocación de piso Klinker antiácido y sistema de drenaje en acero inoxidable 304, materiales seleccionados por su resistencia a la agresión química y su idoneidad sanitaria para servicio alimentario de alto volumen.

Este contrato suma una segunda dependencia federal al historial de la empresa y acredita su capacidad en instalaciones con requerimientos sanitarios especializados.

Residencial de alta gama

Clientes diversos de la iniciativa privada · Estado de México y Ciudad de México

Ejecución de instalaciones integrales en residencias de clase alta dentro de dos de los desarrollos residenciales más exclusivos de la zona metropolitana:

- **Fraccionamiento Bosque Real.** Huixquilucan, Estado de México.
- **Cumbres de Santa Fe.** Ciudad de México.

Este segmento exige un nivel de acabado, discreción de instalaciones y coordinación con dirección arquitectónica distinto al de la obra industrial, y acredita la versatilidad técnica de la empresa.

Cobertura de mercado acreditada

- Obra pública federal: SEDENA y Secretaría de Marina.
- Institucional educativo: Universidad del Valle de México.
- Industrial: planta de producción con tres contratos consecutivos (electromecánica de trece especialidades, iluminación con control y sistemas especiales).
- Patrimonial: intervención en inmueble de valor arquitectónico.
- Residencial de alta gama: Bosque Real y Cumbres de Santa Fe.

Trayectoria del equipo directivo

Instalaciones Integrales GRII se constituye en 2024 sobre la experiencia acumulada de un equipo directivo con más de diecisiete años de trayectoria profesional en ingeniería e infraestructura. La siguiente relación corresponde a experiencia desarrollada en proyectos previos a la constitución de la sociedad, y se presenta como respaldo de la capacidad técnica que hoy sustenta a la empresa.

Sector	Proyectos
Infraestructura y obra pública	Línea 12 del Metro de la Ciudad de México: diseño ejecutivo integral de instalaciones para nueve estaciones. Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, Terminal 2: obra hidráulica inducida y cárcamo de bombeo. Viaducto Bicentenario y Arco Sur del Periférico: redes de drenaje pluvial. Tren rápido interurbano de Guanajuato: instalaciones y sistemas contra incendio.
Industrial y energía	Estaciones de compresión Villa de Reyes (SLP) y Tula (Hgo): ingeniería electromecánica, HVAC industrial, sistemas de tierras y pararrayos. Naves industriales Ediplast, Apaseo y Centro Logístico Jalisco. Laboratorio MAVI, Iztapalapa: instalaciones especiales de nitrógeno, aire comprimido y tableros eléctricos.
Corporativo y comercial	Telcel y Telmex: ingeniería de instalaciones en megasites y corporativos nacionales. Centro Cívico Gubernamental de Honduras, Tegucigalpa. Hotel Solaz Los Cabos: sistemas contra incendio para 586 habitaciones. Office Depot y Grupo Gigante: proyectos ejecutivos y remodelaciones de tienda.

Clientes atendidos

Dependencias, instituciones y empresas que han confiado proyectos a Instalaciones Integrales GRII y a su equipo directivo:

SEDENA	Secretaría de Marina	Universidad del Valle de México
DWA Dewit y Asociados	ICA	Grupo Carso
GIA	OHL	Coconal
Telcel	Telmex	Office Depot
Sordo Madaleno Arquitectos	De Yturbe Arquitectos	Boué Arquitectos
Rivadeneyra Arquitectos	Humberto Artigas y Asociados	Grupo Gigante
Homex	Hercesa	Grupo Lar
Grupo Marca	Grupo IPISA	Altiva Grupo Inmobiliario

Valores

- **Calidad.** Ejecutamos cada proyecto con altos estándares técnicos.
- **Responsabilidad.** Cumplimos con tiempos, normas y compromisos adquiridos.
- **Seguridad.** Prioridad permanente en cada proceso y en cada frente de obra.
- **Innovación.** Buscamos soluciones modernas y eficientes para cada requerimiento.
- **Trabajo en equipo.** Colaboración entre ingeniería, obra y cliente para lograr mejores resultados.

Compromiso GRII

- Ofrecemos soluciones sólidas, funcionales y duraderas en cada proyecto.
- Cada instalación refleja nuestra experiencia, profesionalismo y enfoque en la excelencia técnica.
- Somos un aliado confiable para proyectos de cualquier escala, del diseño a la entrega.



INSTALACIONES INTEGRALES

“Los detalles que nadie ve son los que todos disfrutan.”

INSTALACIONES INTEGRALES GRII, S.A. DE C.V.

RFC IIG2403217U1

Ing. César Rodríguez Solís • Director General

+52 55 6130 3686

cesar@griingenieria.com

contacto@griingenieria.com

griingenieria.com